



C-OB/AS

ПРИМЉЕНО

28. 04. 2025

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИЛО ДУРУТОВИЋ

Именован за подручје Вишег суда у Новом Пазару и Привредног суда у Краљеву

ул. АВНОЈ-а бр. 66, 36300 Нови Пазар

И.И бр. 594/21

Дана: 28.04.2025.године

ОСНОВНИ СУД
У НОВОМ ПАЗАРУ

ОСНОВНОМ СУДУ У НОВОМ ПАЗАРУ

ул.Житни трг бр. 16
36300 Нови Пазар

Предмет: захтев за истицање на огласну таблу

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИЛО ДУРУТОВИЋ поступа у извршном предмету у коме је извршни поверилац поверилац **Еуробанк Директна акционарско друштво Београд**, ул.Вука Караџића бр.10, МБ 17171178, ПИБ 100002532, кога заступа адвокат Светлана Анђелковић Милошевић из Београда против извршног дужника **Авдуљ Шаћировић**, 36300 Нови Пазар, Иванча бб, одређеном решењем о извршењу Основног суда у Новом Пазару 28ИИ. 2578/13 од 23.09.2013.године.

Потребно је да Закључак о додели непокретности И.И бр. 594/21 од 28.04.2025. године, а који вам шаљемо у прилогу, објавите на:

- огласној табли и
- интернет страници

Основног суда у Новом Пазару, даном достављања овог акта у складу са одредбом члана 96. Закона о извршењу и обезбеђењу („Службени гласник РС“, бр. 31/11, 99/11, 109/13-одлука УС, 55/14 и 139/14).

Потребно је да нас о дану истицања и скидања предметног закључка са огласне табле Основног суда у Новом Пазару благовремено обавестите.

С поштовањем,

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Мило Дурутовић

У прилогу:

- Закључак о додели непокретности И.И бр. 594/21 од 28.04.2025. године



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИЛО ДУРУТОВИЋ

Именован за подручје Вишег суда у Новом Пазару и Привредног суда у Краљеву

ул. АВНОЈ-а бр. 66, 36300 Нови Пазар

И.И бр. 594/2021

Дана: 28.04.2025. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИЛО ДУРУТОВИЋ поступајући у извршном поступку у коме је извршни поверилац **АИКБАНК АД БЕОГРАД**, ул. Булевар Арсенија Чарнојевића бр. 59а, Београд, МБ 06876366, ПИБ 100618836, кога заступа адвокат Светлана Анђелковић Милошевић из Београда, против извршног дужника **АВДУЉ ШАЋИРОВИЋ**, Нови Пазар, ул. Иванча бр. 66, ЈМБГ 2106940783925, у предмету извршења одређеног решењем о извршењу Основног суда у Новом Пазару 28ИИ бр. 2578/2013 од 23.09.2013. године, у складу са чланом 129. Закона о извршењу и обезбеђењу, дана 28.04.2025. године, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

I ДОДЕЉУЈЕ СЕ НЕПОКРЕТНОСТ која се налази у приватној својини извршног дужника Авдуљ Шаћировић, Нови Пазар, ул. Иванча бр. 66, ЈМБГ 2106940783925, са обимом удела 1/1, која је уписана у листу непокретности број 24 К.О. Иванча, Служба за катастар непокретности Нови Пазар, и то:

- пашњак 5. класе, пољопривредно земљиште, површине 3191 m², на кат. парцели број 1, потес Иванча – Бачевина,
- пословна зграда за коју није утврђена делатност, објекат изграђен без одобрења за градњу, површине 311 m², на кат. парцели број 12, потес Иванча – више куће,
- пашњак 3. класе, пољопривредно земљиште, површине 635 m², на кат. парцели број 12, потес Иванча – више куће,

купцу непокретности Муниба Шачић из Новог Пазара, ул. Иванча бр. 54, ЈМБГ 2205969789319, бр. л.к. 013174229 издата од ПУ у Новом Пазару, за износ купопродајне цене од **1.172.000,00 динара**.

Образложење

Дана 25.04.2025. године јавни извршитељ је потписао уговор о купопродаји непокретности извршног дужника Авдуљ Шаћировић са купцем Мунибом Шачић из Новог Пазара, а по претходно потписаном споразуму извршног повериоца и купца.

Чланом 129. Закона о извршењу и обезбеђењу предвиђено је да суд, односно извршитељ доноси закључак о додељивању непокретности продате непосредном погодбом, пошто утврди да су испуњени услови за пуноважност продаје. Ставом 2. истог законског члана предвиђено је да се закључак о додељивању непокретности објављује на огласној табли надлежног суда и доставља свим лицима којима се доставља закључак о продаји, као и купцу.

Имајући у виду претходно наведено јавни извршитељ је у складу са чланом 129. Закона о извршењу и обезбеђењу и претходно одређеним условима продаје, донео одлуку као у диспозитиву овог закључка.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор.

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ**

Мило Дурутовић